

Cena: 249000.00 zł

Zdjęcie



Opis

OKAZYJNA OFERTA- W PEŁNI ROZKŁADOWE MIESZKANIE PO KAPITALNYM REMONCIE / W TYM WYMIENIONE INSTALACJE W MIESZKANIU ORAZ PIONY WOD-KAN/ Z DUŻYM BALKONEM

MIESZKANIE WOLNE I GOTOWE DO WPROWADZENIA-OD ZARAZ!!

2 POKOJE, OSOBNĄ KUCHNIĄ, ŁAZIENKA ODDZIELNE WC-DO MIESZKANIA PRZYNALEŻY DUŻA PIWNICA

ZIELONA SPOKOJNA OKOLICA-MIESZKANIE IDEALNE 'NA START' BĄDŹ JAKO OFERTA INWESTYCYJNA

Serdecznie polecam mieszkanie o powierzchni 48 m² usytuowane na 4-tym piętrze w 4-piętrowym budynku z 1986 roku. Budynek ocieplony, z nową elewacją, odremontowana również klatka schodowa.

Metra pomieszczeń :

- ustawne pokoje 13 i 20 m²
- kuchnia 7 m²
- łazienka 5 m²
- balkon 8 m²

Mieszkanie po kapitalnym remoncie w 2016 roku, nowe okna, na podłogach panele. Nowa łazienka i WC 'pod klucz', kuchnia z wyprowadzonymi przyłączami 'do aranżacji'. Na ścianach nowe tynki i gładzie. Drzwi antywłamaniowe do mieszkania.

Budynek ma własną kotłownię dzięki czemu zredukowano koszty ciepłej wody oraz centralnego ogrzewania.

Mieszkanie spółdzielczo-własnościowe z Księgą Wieczystą, bez obciążeń.

Dane agenta



Renata, Aleksandra

606625777, 509688999

Nr licencji: 14569

biuro@nieruchomosciistyl.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	14569
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	NIS-MS-1889
Lokalizacja	Wrocław, Psie Pole, Zakrzów
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m ²]	48,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m ²]	48,00 m ²
Piętro	4p
Ilość pokoi	2
Cena	249 000 PLN
Cena/m ²	5187.50 PLN

Nieruchomość

Standard	☆☆☆☆
Ilość pięter w budynku	4
Stan lokalu	po remoncie
Mies. czynsz admin.	297 PLN
Okna	nowe PCV
Instalacje	wymienione
Balkon	jest
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	8,00 m ²

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
-------------	---

Bardzo tanie opłaty czynszowe: czynsz + fundusz + ogrzewanie + woda ciepła i zimna, gaz = 297 zł.

OKOLICA:

Przed budynkiem duży parking (praktycznie o każdej porze dnia można spokojnie zaparkować)

Osiedle spokojne i ciche, pełne zieleni, z pełną infrastrukturą (sklepy, żłobek, place zabaw, przedszkole, szkoła, gimnazjum, apteki, przychodnia, bank, drobne usługi, pętla autobusowa D i 141 itp.

Bezpośrednie bardzo dobre połączenie z centrum miasta, dojazd do centrum samochodem zajmuję zaledwie 10-15 min.

Blisko do obwodnicy Wrocławia

Mieszkanie gotowe do wprowadzenia i wolne od zaraz

ATRAKCYJNA CENA 249 000 ZŁ

Chcesz wiedzieć więcej? Zadzwoń Renata tel. 606 625 777

[www. NIERUCHOMOSCI I STYL. pl](http://www.NIERUCHOMOSCI I STYL.pl)

Potrzebujesz doradcy kredytowego? Nie wiesz jak zaaranżować swoje nowe mieszkanie? Nie wiesz, do którego notariusza się udać? Nie ma problemu – współpracujemy z najlepszymi!!!!

Zamieszczone ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają jedynie charakter informacyjny i mogą ulegać zmianie. Nr licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 14569

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C. Nr licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 14569

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C. Nr licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 14569